

AO SR. TABELIÃO DO CARTÓRIO DA 14ª RCPN – BANGU.

INVENTÁRIO E PARTILHA DO ESPÓLIO DE, na forma abaixo.

partes entre si, justas e contratadas, de um lado, como outorgantes e reciprocamente outorgados: **MEEIRA:**, brasileira, do lar, portadora da identidade do IFP-RJ nº, expedida eme do CPF ., residente e domiciliada a Rua –-RJ, viúva de ; **HERDEIRAS : (Filhas) 1ª-**- brasileira, maior, arquiteta, portadora da carteira de identidade do IFP/RJ n.º,expedida eminscrita no CPF sob n.º, casada em **regime de comunhão de bens**, aos– conforme Certidão de Casamento do Cartório da 14ª Circunscrição de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato - freguesia de Madureira, 7ª Zona, Rio de Janeiro, no livro BR-..... as folhas ... sob o nº ... com, **brasileiro**, administrador de empresas, portador da identidade do IFP/RJe do CPF nº, ambos residentes e domiciliados a Ruae nº .. –- RJ; **2ª-**, brasileira, maior,viúva(conforme Certidão de óbito de), economista, portadora da carteira de identidade do IFP/RJ n.º,expedida eminscrita no CPF sob n.º, residente e domiciliada a Ruanº ... –- RJ; **3º-**- brasileira, maior, professora, portadora da carteira de identidade do IFP/RJ n.º,expedida em inscrita no CPF sob n.º, casada em **regime de comunhão de bens**, aos– Conforme Certidão de Casamento do Cartório da 7ª Circunscrição de Registro Civil das Pessoas Naturais - freguesia do Espírito Santo – Comarca do Rio de Janeiro, no livro ... as folhas .. sob o nº . com, **brasileiro**, Policial Militar, portador da identidade do PM/RJ e do CPF nº, ambos residentes e domiciliados a Rua/ .. – - RJ; **4ª-** - brasileira, maior, do lar, portadora da carteira de identidade do IFP/RJ n.º,expedida eminscrita no CPF sob n.º, casada em **regime de comunhão de bens**, aos– conforme Certidão de Casamento do Cartório da 12ª Circunscrição de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato - freguesia de Jacarepaguá, 6ª Zona, Rio de Janeiro, no livroas folhas sob o nº ... com, **brasileiro**, Advogado, portador da identidade do OAB/RJ e do CPF nº, ambos residentes e domiciliados a Ruanº ... –- RJ - Outrossim, os mesmos, acima qualificados, se fazem presentes e ainda acompanhados de seu **ADVOGADO ASSISTENTE: Dr.**, Advogado, portador da identidade do OAB/RJ e do CPF nº, situado e aonde recebe intimações a Ruanº –- RJ; Reconhecidos como sendo os próprios, de que trato, pelos documentos apresentados. Pelos Outorgantes e reciprocamente Outorgados, devidamente assistidos, pelo seu advogado por eles constituídos, que foi requerido que seja feito a **Escritura de Inventário e Partilha dos Bens** deixados por falecimento de, **e declaram o seguinte: 1) DO(S) AUTOR(es) DA HERANÇA: 1.1) QUALIFICAÇÃO: (nome falecido)**, era brasileiro, aposentado, portador da carteira de identidade do IFP/RJ de nº, expedida em, inscrito no CPF sob nºera casado pelo regime da **comunhão de bens** com **(nome esposa)**, era filho(a) dee dee nasceu no Estado da Guanabara-RJ, 24/04/1922; **1.2) DO FALECIMENTO: o “de cujus”** Faleceu no dia 06 de junho de 2000, na Ruas ..., em bairro – nesta cidade, conforme Certidão de Óbito lavrada no Cartório da 14ª Circunscrição do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato, 7ª Zona – Freguesia de Madureira - registrado no livro SC-.... as fls. ... sob o nº; **1.3) DA INEXISTÊNCIA DE TESTAMENTO: O(s) “de cujus” não deixou testamento, conforme certidão apresentada do 5º e 6º distribuidores; 1.4) HERDEIROS:** deixa como herdeira(s) diretas suas filhas: **1ª-** . - brasileira, maior, arquiteta, portadora da carteira de identidade do IFP/RJ n.º.....,expedida em inscrita no CPF sob n.º..... ., casada,conforme Certidão de Casamento do Cartório da 14ª Circunscrição de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato - freguesia de Madureira, 7ª Zona, Rio de Janeiro, no livro as folhas sob o nº; **2ª-**, brasileira, maior, economista,viúva,conforme Certidão de óbito de, Lavrada no Cartório da 14ª Circunscrição do Registro Civil da Pessoas Naturais e Tabelionato – 7ª Zona – Freguesia de Madureira,no Livro das Fls. ...sob o nº ...; **3º-**, brasileira, maior, professora, casada, Conforme Certidão de Casamento do Cartório da 7ª Circunscrição de Registro Civil das Pessoas Naturais - freguesia do Espírito Santo – Comarca do Rio de Janeiro, no livro as folhas sob o nº; **4ª-**, brasileira, maior, do lar, casada aos, conforme Certidão de Casamento do Cartório da 12ª Circunscrição de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato - freguesia de Jacarepaguá, 6ª Zona, Rio de Janeiro, no livro ... as folhas ... sob o nº; **2) DA NOMEAÇÃO DE INVENTARIANTE: as Requerentes nomeiam e constituem como inventariante do espólio**,, brasileira, do lar, portadora da identidade do IFP-RJ nº, expedida em e do CPF, residente e domiciliada a Rua nº .. – Bkkkk-RJ, viúva – meeira de, nos termos do Art. 990 do Código de Processo Civil, conferindo-lhe todos os poderes que se fizerem necessário para representar o Espólio em Juízo ou fora dele, podendo; praticar todos os atos de administração dos bens que possa eventualmente estar fora desse inventário e que serão objeto de futura sobrepartilha, nomear advogado em nome do Espólio, ingressar em Juízo, ativa ou passivamente, podendo enfim praticar todos os atos que se fizerem necessários à defesa do Espólio e do cumprimento de suas eventuais obrigações formais, tais como, outorga de escritura de imóveis já vendidos e quitados, **movimentação, saques e ou aberturas de novas contas, de valores existentes e oriundos de contas correntes em nome do autor da herança mesmo que seja estas em conjunta e ou próprias(em especial junto ao Unibanco, agencia lllll Conta Corrente 999999; bem como levantar, apurar,**

solicitar, sacar, receber e dar quitação, de ações e ou resíduos de: PN da Petróleo Brasileiro S.A – Petrobras - custodiadas no Banco do Brasil S.A, Gerdau S.A - Custodiadas no Banco Itaú S.A e outras. A nomeada declara que aceita este encargo, prestando compromisso de cumprir com eficiência Necessária, comprometendo-se desde já, a prestar contas aos herdeiros, se por eles solicitado. A inventariante declara estar ciente da responsabilidade civil e criminal pela declaração de bens e dos herdeiros e a veracidade de todos os fatos aqui relatados. **3) DOS BENS: 3.1) DOS BENS IMÓVEIS: O “de cujus” possuía, por ocasião da abertura da sucessão, o(s) seguinte(s) bens (imóvel), 1- O imóvel constituído do prédio de nº 215 da Ruas nº., no bairro de .. e respectivo terreno designado por Lote 19-A da quadra 82 do PA na freguesia de Campo Grande, medindo 16,60m por 30,00m, confronta de um lado com o 19, do outro lado com o 20, e fundos com o ..B, e .., todos da Cia, que acha-se devidamente descrito e caracterizado na MATRICULAdo ..º Registro Geral de Imóveis, desta cidade e tendo por inscrição Municipale CL; 2- O imóvel constituído do prédio de nº da Ruanº., no bairro de e respectivo terreno designado por Lote . da quadra .. do PAna freguesia de Campo Grande, medindo ...,00m de frente,de fundos,de um lado,do outro, confronta à direita com o lote .., à esquerda com o lote .., fundos com os lotes .. e .., estes de, os demais da Cia, que se acha devidamente descrito e caracterizado no MATRICULAdo ..º Registro Geral de Imóveis, desta cidade e tendo por inscrição Municipal e CL; 3.1) DOS BENS MÓVEIS:1- saldo da conta corrente do UNIBANCO ag.11111 Conta 99999; 2- 0000(atual)ações PN da Petróleo Brasileiro S.A – Petrobras, custodiadas no Banco do Brasil S.A, 3- 9999(atual)ações Preferenciais da Gerdau S.A, Custodiadas no Banco Itaú S.A; 4) AQUISIÇÃO: Os imóveis foram adquiridos na proporção ora inventariada pelo “de cujus” no estado civil de casado por comunhão de bens: 1º - foi adquirido por compra a Cia, de acordo com a Escritura de de março de, do 0º Ofício desta cidade, Liv. Fls ... , pelo “de cujus” no estado civil de casado em comunhão de bens; devidamente registrada no competente cartório de Registro no– COMPRA E VENDA da matrícula acima mencionada e o 2º- O imóvel foi adquirido por compra a Cia, de acordo com a Escritura de .. de março de .., do ..Ofício desta cidade, Liv. ... Fls ... do ato, pelo “de cujus” no estado civil de casado em comunhão de bens; devidamente registrada no competente cartório de Registro no– COMPRA E VENDA, da matrícula acima mencionada; 4.1) CADASTRO E VALOR: O 1º-imóvel acha-se devidamente cadastrado na Prefeitura do Município do Rio de Janeiro, **prédio de nº ... da Rua, no bairro de, sob nºe CL, com valor venal atribuído para o presente exercício de R\$ (..... mil ereais). As partes atribuem a este imóvel o valor de R\$ 00.000,00 (.....mil reais) e 2º- imóvel acha-se devidamente cadastrado na Prefeitura do Município do Rio de Janeiro, **prédio de nº ... da Ruanº., no bairro de, sob nº e CL,com valor venal atribuído para o presente exercício de R\$ 0000(..... mil ereais). As partes atribuem a este imóvel o valor de R\$ 26.000,00 (vinte e seis mil reais), 3º- SALDO de R\$ 000000(..... mil,reais e trintacentavos) da Conta Corrente do Unibanco Ag. 0000 Conta 999999; 4º- DAS AÇÕES: em custodias NOS Bancos e da: Banco do Brasil S.A – PN da Petróleo Brasileiro S.A,em **numero de 9999 no valor de R\$ (..... mil reais) e do Banco Itaú S.A – Preferenciais da Gerdau em numero de 0000 no valor de R\$.....(..... mil e reais); 5) DA PARTILHA, consensualmente, sem interveniência de quem quer que seja, sem coação e ou induzimento, os herdeiros chegaram À seguinte proposta de partilha: Do total líquido de R\$ (.....mil,reais e centavos); 5.2)- CABERÁ À VIÚVA MEEIRA -: 50% do Imóvel prédio de nº da Rua, no bairro de, 50% (cinquenta por cento), prédio de nº danº....., no bairro de, 50% (cinquenta por cento) da Conta Corrente do Unibanco Ag. conta, 50% (cinquenta por cento) dasações da PN de Petróleo Brasileiro S.A, custodiadas ao Banco do Brasil S.A, 50% (cinquenta por cento) das ações Preferenciais da Gerdau – custodiadas ao Banco Itaú S.A; 5.1)- CABERÁ A CADA UMA DAS HERDEIRAS –,,E A: 1º- 12,5%(doze e meio por cento) do Imóvel prédio de nº da Rua, no bairro de, 2º- 12,5%(doze e meio por cento) doda Ruanº....., no bairro de, 3º - 12,5%(doze e meio por cento)da Conta Corrente do Unibanco Ag. conta4, 4º - 12,5%(doze e meio por cento), dasações da PN de Petróleo Brasileiro S.A, custodiadas ao Banco do Brasil S.A, 5º- 12,5%(doze e meio por cento), das ações Preferenciais da Gerdau – custodiadas ao Banco Itaú S.A, em conformidade com o plano de partilha proposto e aprovado previamente pela procuradoria Geral do Estado; 6) DAS CERTIDÕES E DOCUMENTOS APRESENTADOS: Foram apresentados os seguintes documentos: 6.1) os documentos de identidade, CPF, certidão de casamento e óbito das partes ora contratantes, intervenientes e falecidos, certificados de propriedades dos bens imóveis; 6.2) DAS CERTIDÕES: certidões de ônus reais do 0º R.I.(não Impeditivas), certidão de situação enfiteutica (não é foreiro), certidão de tributos municipais, certidão de executivos fiscais sob o bem imóvel(negativa), certidão conjunta (negativa)de débitos relativa a tributos federais e a dívida ativa da união(negativa), Certidões dos Ofícios de Distribuidores da Justiça – Comarca da Capital, do: 1º ao 4º,5º, 6º(negativa) e 9º em nome do espólio, “de cujus” e dos imóveis (negativa)– 1º e 2º Ofícios de Interdições e Tutelas(negativa), Justiça Federal(negativa) – em nome do “de cujus”, 9º Distribuidor em nome do imóvel, espólio e do “de cujus” (negativa).7) DECLARAÇÃO DO ADVOGADO: Pelo(a) Dr., na qualidade de advogado(a) do(a)s herdeiro(a)s e do(a)********

